

Informationspflicht gemäß Art. 12 ff EU Datenschutzgrundverordnung

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

Beschreibung	Gem. Art. 14 EU DSGVO (Direkterhebung)	Gem. Art. 14 EU DSGVO (Dritterhebung)
Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten	<p><u>Verantwortlicher:</u> Agas Immobilien GmbH vertreten d.d. GF Matthias Wedel Ackerstraße 9, 10115 Berlin Tel.: 030 - 223 926 82 Mail: m.wedel@agas-immobilien.de</p> <p>Der Verantwortliche ist nicht zur Bestimmung eines Datenschutzbeauftragten verpflichtet.</p>	<p><u>Verantwortlicher:</u> Agas Immobilien GmbH vertreten d.d. GF Matthias Wedel Ackerstraße 9, 10115 Berlin Tel.: 030 - 223 926 82 Mail: m.wedel@agas-immobilien.de</p> <p>Der Verantwortliche ist nicht zur Bestimmung eines Datenschutzbeauftragten verpflichtet.</p>
Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages • Übermittlung an Kooperationspartner zum Zwecke des Abschlusses eines Miet-, Kauf- oder Maklervertrages • zum Versand von Infopost • zum Versand von E-Mail Newsletter • Rekrutierung von Mitarbeitern und Auszubildenden <p>und auf der Rechtsgrundlage u.a. von § 195 BGB; Abgabenordnung; EU Datenschutzgrundverordnung Art. 6 (1) a-c, f; § 611a BGB; §§ 10/11 BBiG</p>	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages • Übermittlung an Kooperationspartner zum Zwecke des Abschlusses eines Miet-, Kauf- oder Maklervertrages • zum Versand von Infopost • zum Versand von E-Mail Newsletter • Rekrutierung von Mitarbeitern und Auszubildenden <p>und auf der Rechtsgrundlage u.a. von § 195 BGB; Abgabenordnung; EU Datenschutzgrundverordnung Art. 6 (1) a-c, f; § 611a BGB; §§ 10/11 BBiG</p>
Kategorie der Daten (je nach Bearbeitungsstand und Kontaktart)	./.	<p><u>Im Rahmen Vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Geburtsdatum, Einkommensverhältnisse/ Bonitätsauskunft, Finanzierungsnachweisen/summen, finanzierende Bank, Eigenkapital,</p>

		<p>§34c Gewerbeerlaubnis (sofern bereits vorhanden), HR Auszug bei juristischen Personen/ bestehenden Gesellschaften</p> <p><u>Zum Versand von Infopost, Marktbericht:</u> Stamm- und Kontaktdaten</p> <p><u>Zum Versand von E-Mail Newsletter:</u> Anrede, Titel, Vorname, Name, E-Mail-adresse</p> <p><u>Zur Rekrutierung von Mitarbeitern und Auszubildenden:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Beruflicher Lebenslauf, Nachweise und Arbeitszeugnisse, ggf. Referenzen</p>
Kategorie von Empfänger von Daten	<p><u>Im Rahmen Vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages:</u> Auskunfteien, Bürgen, Lizenzpartner im Rahmen von Hospitationen (nach Einwilligung), Rechtsanwälte, Finanzier, Planer & Statiker, Behörden, CRM Software, PR Agentur, Marketingdienstleister, Hosting- und IT-Dienste</p> <p><u>Im Rahmen der Übermittlung an Kooperationspartner zum Zwecke des Abschlusses eines Miet-, Kauf- oder Maklervertrages:</u> Kooperationspartner von Agas Immobilien GmbH und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung)</p> <p><u>Zur Rekrutierung von Mitarbeitern und Auszubildenden:</u> Zwecks Lohnabrechnung an das zuständige Lohnsteuerbüro (DLB)</p>	<p><u>Im Rahmen Vorvertraglicher Maßnahmen und dem Abschluss eines Vertrages:</u> Auskunfteien, Bürgen, Lizenzpartner im Rahmen von Hospitationen (nach Einwilligung), Rechtsanwälte, Finanzier, Planer & Statiker, Behörden, CRM Software, PR Agentur, Marketingdienstleister, Hosting- und IT-Dienste</p> <p><u>Im Rahmen der Übermittlung an Kooperationspartner zum Zwecke des Abschlusses eines Miet-, Kauf- oder Maklervertrages:</u> Kooperationspartner von Agas Immobilien GmbH und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung)</p> <p><u>Zur Rekrutierung von Mitarbeitern und Auszubildenden:</u> Zwecks Lohnabrechnung an das zuständige Lohnsteuerbüro (DLB)</p>
Dauer der Speicherung	<p>Sollte eine Einwilligung für den Bezug von Infopost/Marktbericht und/oder dem E-Mail Newsletter bestehen, werden die Daten erst mit Widerruf durch den Betroffenen gelöscht.</p> <p>Steuerrechtliche Daten: 10 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres.</p>	<p>Sollte eine Einwilligung für den Bezug von Infopost/Marktbericht und/oder dem E-Mail Newsletter bestehen, werden die Daten erst mit Widerruf durch den Betroffenen gelöscht.</p> <p>Steuerrechtliche Daten: 10 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres.</p>

	Handelsbriefe und Anbahnungsdokumente: 6 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres. Sonst nach Entfall der Notwendigkeit und gesetzlichen Aufbewahrungsfrist.	Handelsbriefe und Anbahnungsdokumente: 6 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres. Sonst nach Entfall der Notwendigkeit und gesetzlichen Aufbewahrungsfrist.
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.
Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.
Recht auf Übertragung der Daten	Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen	./.
Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Zuständig für uns ist der Berliner Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit www.datenschutz-berlin.de	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Zuständig für uns ist der Berliner Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit www.datenschutz-berlin.de

Datenquelle	./.	<ul style="list-style-type: none"> • Kooperationspartner von Agas Immobilien GmbH • Tippgeber • Gemeinschaftsgeschäfte mit anderen Immobilienmaklern
Automatisierte Entscheidungsfindung (inkl. Profiling)	Bei Objektanfragen werden Suchkriterien automatisiert angelegt mit 15 % Auf- bzw. Abschlag bei Preis- und Größenvorstellung sowie Radius von 15 km bei Ortsangaben.	Bei Objektanfragen werden Suchkriterien automatisiert angelegt mit 15 % Auf- bzw. Abschlag bei Preis- und Größenvorstellung sowie Radius von 15 km bei Ortsangaben.

Hinweis: Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind.